



## Espectacular Casa de Diseño en una Sola Planta

Casa en una sola planta en medio de una bonita parcela de 915 m<sup>2</sup> en la Urbanización Mas Falquet de Vall-llobrega.

La zona de día y la zona de noche están completamente separadas y comunicadas por un original pasillo de cristal que deja entrar mucha luz y da originalidad al proyecto. Todo ello complementados con unos techos altos de 3,5 m en la zona de día y de 3 m en la zona de noche, lo cual dará una sensación de espacio inigualable.

En la zona de noche hay 4 habitaciones dobles y 2 baños completos, uno en suite y salida a piscina.

En la zona de día hay una gran sala de estar con chimenea, salida al porche, piscina y vistas. Conecta con la cocina abierta que también tiene un lavadero /despensa/ y salida a otra terraza con barbacoa y sol todo el día. En la entrada de la casa hay un baño de cortesía y en el exterior un parking semicubierto para dos coches. Todo envuelto de un jardín mediterráneo que necesita el mínimo mantenimiento y bajo coste energético.

Una casa para disfrutar de la luz y las vistas del Empordà !

Operación:	Venta	Tipo:	Casa
Tipo de obra:	Obra nueva	Situación:	Baix Empordà
Superficie:	160 m <sup>2</sup>	Habitaciones:	4
Baños:	2 baños	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Aire acondicionado:	Sí
Terreno:	915 m <sup>2</sup>		